

AFFAIRE N° 29**ACQUISITIONS GRATUITES DE TERRAINS
POUR ELARGISSEMENT DE VOIES PUBLIQUES**

Rapporteur : Mickaël NATIVEL.

Mesdames, Messieurs et Chers Collègues,

Conformément aux articles L. 332-6 et R. 332-15 du Code de l'Urbanisme, les propriétaires ayant obtenu un permis de construire, et dont les terrains se trouvent en bordure de voies publiques existantes ou à créer, peuvent être tenus de céder gratuitement à la Commune, dans la limite de 10 % de la superficie de leur parcelle, l'emprise nécessaire à l'élargissement, au redressement ou à la création desdites voies.

Références cadastr.	Situations	Propriétaires
AC 80	35 Rue de la Boulangerie/ Saint-Denis	Kishenhari LOLJEEH
AD 35	2 Rue Neuve/ Saint-Denis	Société G.M.I.
AO 175	266 Rue Maréchal Leclerc/ Saint-Denis	S.C.I. LANCASTEL
AZ 186	3 Ruelle Sansevieras/ Sainte-Clotilde	Société Lionel DE TOURRIS
BD 2	78 Avenue Delattre de Tassigny/ Saint-Denis	S.C.I. CENTRE D'ACTIVITES DE SAINTE-CLOTILDE
BD 18	25 Rue Pitel/ Sainte-Clotilde	Yves Charles HOAREAU
BD 255	15 Rue Méziaire Guignard/ Sainte-Clotilde	Mamodtaky JIVAN
BP 154	76 Chemin des Maraîchers/ Bretagne	Gaston Fred BIENVENU
BR 91	36 Chemin de la Grotte/ Bretagne	Ulysse HOAREAU
BR 1026	53 Chemin Antoine Roussin/ Bretagne	Mme Georgette Gaëtane Marylise DEFAUD

Acquisitions gratuites de terrains
pour élargissement de voies publiques

- 2 -

Références cadastr.	Situations	Propriétaires
BS 280	Chemin la Chapelle/ Moufia	Nicolas KICHENAMA
BS 354	Chemin des Bibassiers/ Moufia	Jean-Max GROSSET
BT 23	3 Chemin des Hirondelles/ Bois-de-Nèfles	Théo PAYET
BT 160	24 Chemin des Acajous/ Sainte-Clotilde	Melle Danny DANDIN
BV 575	12 Allée Morange/ Montgaillard	Didier ROBERT (M. et Mme)
BV 739	Lotissement les Jardins/ Montgaillard	Carmen THUE-TUN
BZ 538	P.K. 8/ Chemin Hautbois/ Montagne	Joël Ariste DE GERUS
CN 584	Chemin de la Cascade/ Saint-François	Fabrice Richard BOYER
CS 247	Angle des Chemins des Acajous et Finette/ Sainte-Clotilde	Mme Maurice LUDOVIC
CS 781	3 Chemin des Pommiers/ Bois-de-Nèfles	Claude HOARAU
CT 305 BZ 267	159 Route de Moufia/ Source-les-Hauts	Luc Joseph BOYER
CT 308	Chemin de Moufia-les-Hauts	Christian ANDY
CV 35	161 Route du Piton/ Bois-de-Nèfles	Jean Noël MUNIER
CV 109	157 Route du Piton/ Bois-de-Nèfles	Mme Marie Marcelle BRUN
CW 339	35 Route Jules Reydellet/ Bretagne	Edmond AMOURDOM
CW 364	169 Chemin Bois Rouge/ Bretagne	Jacques Jean BOILLY

Références cadastr.	Situations	Propriétaires
CW 771	127 Chemin Bois Rouge/ Bretagne	Mme M. Sylvietta CLEMENT (P.A.C.T./ Réunion)
CW 813	Sentier Canal/ Bretagne	Melle Guylène Marie-Alice LEBON
CW 390	232 Chemin Montauban/ Bretagne	Alain Marcel BOYER (P.A.C.T./ Réunion)
CY 28	36 Chemin Finistère/ Bretagne	Olive LEPINAY (P.A.C.T./ Réunion)
DN 6 DN 7	Rue Monseigneur Mondon/ Camélias	Mme Rose-May ACCOT

Je vous demande donc, Mesdames et Messieurs :

- de m'autoriser à intervenir dans les actes d'acquisition, et à verser aux notaires rédacteurs les honoraires correspondants ;
- de me dispenser de procéder aux formalités de purge des privilèges et hypothèques, le cas échéant ;
- de m'autoriser également à poursuivre ces acquisitions par voie d'expropriation, en cas de refus des propriétaires de les régulariser à l'amiable.

LE MAIRE : Y a-t-il des questions ? Non.

Je mets cette affaire aux voix.

Oppositions ? Non. Abstentions ? Non. Pour ? Ensemble des Conseillers Municipaux présents.

Le rapport est adopté à l'UNANIMITE.

*

*

*